



Sekretariatsgebühren und Tarife

für die neuen Verwaltungsverfahren im Gesetz
Raum und Landschaft LG 9/2018

Im Sinne des Art. 10 des Gesetzesdekretes 18. Jänner 1993, Nr. 8 in Gesetz
umgewandelt mit Abänderungen vom Gesetz 19. März 1993, Nr. 68 und darauffolgenden
Änderungen und Tarife ab 20.10.2020 (GA Nr. 286/2020, geändert mit GA Nr. 209/2023)

Diritti di segreteria e tariffe

per i nuovi procedimenti nella Legge
Territorio e Paesaggio LP 9/2018

ai sensi dell'art. 10 del D.L. 18 gennaio 1993, n. 8, convertito in legge con modificazioni
dalla legge 19 marzo 1993, n. 68, e successive modificazioni e tariffe dal 20.10.2020 (GC
n. 286/2020, modificato con GC n. 209/2023)

Nr.	Leistung	Betrag / importo	Prestazione
1	Flächenwidmungsbescheinigung (Art. 83, LG 9/2018)	15,00 € <small>+ 5,00 € pro Parelle bis max. 50,00 € + 5,00 € per parcella al massimo 50,00 €</small>	Certificato di destinazione urbanistica (art. 83, LP 9/2018)
2	Vorabbescheinigung (Art. 64, Abs. 1, LG 9/2018) Vorabberatung (Art. 64, Abs. 2, LG 9/2018)	50,00 €	Certificazione preventiva (art. 64, co. 1, LP 9/2018) Certificazione preliminare (art. 64, co. 2, LP 9/2018)
3	Unbedenklichkeitserklärung	100,00 €	Nulla osta
4	Sonstige Bescheinigungen / Erklärungen	20,00 €	Altri certificati / dichiarazioni
5	BBM – Antrag (Beeidete Baubeginnmeldung) (Art. 73, LG 9/2018)	30,00 €	CILA – richiesta (comunicazione di inizio lavori asservata) (art. 73, LP 9/2018)
6a	ZeMeT – Antrag (Zertifizierte Meldung Tätigkeitsbeginn) (Art. 77, LG 9/2018) - OHNE neue Baumasse* - OHNE wiedererrichtete Baumasse - OHNE Änderung der Zweckbestimmung	50,00 €	SCIA – richiesta (segnalazione certificata di inizio attività) (art. 77, LP 9/2018) - SENZA nuova volumetria* - SENZA volumetria demolita e ricostruita - SENZA cambio di destinazione d'uso
6b	ZeMeT – Antrag (Zertifizierte Meldung Tätigkeitsbeginn) (Art. 77, LG 9/2018) - MIT neuer Baumasse* - MIT Änderung der Zweckbestimmung - auch für wiedererrichtete Baumasse		SCIA – richiesta (segnalazione certificata di inizio attività) (art. 77, LP 9/2018) - CON nuova volumetria - CON cambio di destinazione d'uso - anche per volumetria demolita e ricostruita
	bis zu 500 m ³	100,00 €	fino a 500 m ³
	von 501 bis zu 1.000 m ³	200,00 €	da 501 fino a 1.000 m ³
	von 1.001. bis zu 2.500 m ³	300,00 €	da 1.001 fino a 2.500 m ³
	über 2.500 m ³	500,00 €	oltre 2.500 m ³
6c	ZeMeT – Antrag (Zertifizierte Meldung Tätigkeitsbeginn) (Art. 75, Abs. 5, LG 9/2018) für Durchführung des nicht abgeschlossenen Teils der gemeldeten Vorhaben	50,00 €	SCIA – richiesta (segnalazione certificata di inizio attività) (art. 75, co. 5, LP 9/2018) per la realizzazione della parte non ultimata dell'intervento
7a	Baugenehmigung – Antrag (Art. 76, LG 9/2018) - OHNE neuer Baumasse* - OHNE wiedererrichteter Baumasse - OHNE Änderung der Zweckbestimmung	50,00 €	Permesso di costruire – richiesta (art. 76, LP 9/2018) - SENZA nuova volumetria* - SENZA volumetria demolita e ricostruita - SENZA cambio di destinazione d'uso
7b	Baugenehmigung – Antrag (Art. 76, LG 9/2018) - MIT neuer Baumasse* - MIT wiedererrichteter Baumasse		Permesso di costruire – richiesta (art. 76, LP 9/2018) - CON nuova volumetria* - CON volumetria demolita e ricostruita

	- MIT Änderung der Zweckbestimmung		- CON cambio di destinazione d'uso
	bis zu 500 m ³	100,00 €	fino a 500 m ³
	von 501 bis zu 1.000 m ³	200,00 €	da 501 fino a 1.000 m ³
	von 1.001. bis zu 2.500 m ³	300,00 €	da 1.001 fino a 2.500 m ³
	über 2.500 m ³	500,00 €	oltre 2.500 m ³
7c	Umschreibung Baugenehmigung	50,00 €	Voltura permesso di costruire
7d	Neue Baugenehmigung für Durchführung der noch ausständigen Bauarbeiten (Art. 75, Abs. 4, LG 9/2018) und Fristverlängerung der Baugenehmigung bzw. Baukonzession (Art. 75 Abs. 2, LG 9/2018)	50,00 €	Nuovo permesso di costruire per la realizzazione delle opere non ancora ultimate (art. 75, co. 4, L.P. 9/2018) e proroga del permesso di costruire risp. della concessione edilizia (art. 75, co. 2, L.P. 9/2018)
8	Landschaftsrechtliche Genehmigung – Antrag (Art. 65, LG 9/2018)	50,00 €	Autorizzazione paesaggistica – richiesta (art. 65, LP 9/2018)
9	Ermächtigung geringfügige Eingriffe – Antrag (Art. 103, Abs. 11 LG 9/2018)	30,00 €	Autorizzazione interventi non sostanziali – richiesta (art. 103. co. 11, LP 9/2018)
10	ZeMeT – Bezugsfertigkeit – Antrag (Art. 82, LG 9/2018) bzw. ZeMet Teil-Bezugsfertigkeit (Art. 82 Abs. 2, Buchst. d), e) LG 9/2018)	20,00 € <small>für 1-2 Einheiten per 1-2 unità</small> 50,00 € <small>für 3-5 Einheiten per 3-5 unità</small> 100,00 € <small>über 5 Einheiten oltre 5 unità</small>	SCIA certificazione dell'agibilità – richiesta (art. 82, LP 9/2018) risp. SCIA certificazione dell'agibilità parziale (art. 82, co. 2., lettere d) e) LP 9/2018)
11a	Änderung des Bauleitplanes Änderung des Gemeindeplanes für Raum und Landschaft	100,00 €	Modifiche del piano urbanistico modifiche del piano comunale per il territorio e per il paesaggio
11b	Vorlage neuer Durchführungs- oder Wiedergewinnungspläne	100,00 €	Presentazioni di nuovi piani di attuazione o piani di recupero
11c	Änderung von Durchführungs- oder Wiedergewinnungsplänen	100,00 €	Modifiche di piani di attuazione o piani di recupero
12a	Zugang zu Verwaltungsunterlagen	5,00 €	Accesso ai documenti amministrativi
12b	Kopie A4 schwarz/weiß**	0,25 €	Copia A4 in bianco/nero**
12c	Kopie A4 Farbe**	0,50 €	Copia A4 a colori**
12d	Kopie A3 schwarz/weiß**	0,50 €	Copia A3 in bianco/nero**
12e	Kopie A3 Farbe**	1,00 €	Copia A3 a colori**
12f	Plan gescannt mit Plotter HP	2,00 €	Piano scansionato con plotter HP
12g	Plan ausgedruckt in Farbe mit Plotter HP	15,00 €	Piano stampato a colori con plotter HP
13	Vorlegung Antrag Grundbuchamt Welsberg	30,00 €	Presentazione domanda all'ufficio del libro fondiario di Monguelfo

* Baumasse ober- und unterirdisch / volumetria fuori terra e interrata

** digital oder ausgehändigt / digitale o consegnato

Die öffentlichen Körperschaften sind von den Sekretariatsgebühren befreit / Gli enti pubblici sono esenti dai diritti di segreteria